



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Αυγούστου 2016

ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π.

Αρ. Φύλλου 160

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

**Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης και των Τοπικών Κοινοτήτων Λευκόβρυσης και Αργίλου της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης για τη μετεγκατάσταση του οικισμού Ποντοκώμης της Τοπικής Κοινότητας Ποντοκώμης της Δημοτικής Ενότητας Δημοτρίου Υψηλάντη του Δήμου Κοζάνης (Ν. Κοζάνης) λόγω αναπτυξιακών έργων ΔΕΗ και καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114 (παρ. 2β) και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 Π.δ/τος (Δ' 580), όπως η παρ. 2β του άρθρου 114 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 54 του Ν. 2721/1999 (Α' 112).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 7, 11, 12, 14, 15, 19 και 31 (παρ. 1) του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 13α του Ν. 4269/2014 «Χωροταξική και πολεοδομική μεταρρύθμιση - Βιώσιμη ανάπτυξη» (Α' 142).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β' 1292/2010, διόρθωση σφάλματος (Β' 1623/2010)).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

6. Την υπ' αριθμ. Υ31/9-10-2015 απόφαση του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή

Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Ιωάννη Τσιρώνη» (Β' 2183).

7. Την υπ' αριθμ. 6876/4871/12-6-2008 απόφαση του Προέδρου της Βουλής των Ελλήνων «Έγκριση του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης» (Α' 128).

8. Την υπ' αριθμ. 26295/1-7-2003 απόφαση της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (Β' 1472).

9. Την υπ' αριθμ. 199951/8-6-2011 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Έγκριση περιβαλλοντικών όρων για τις Υφιστάμενες Γραμμές Μεταφοράς (Γ.Μ.) Υψηλής Τάσης, καθώς και για τα Υφιστάμενα Κέντρα Υπερυψηλής Τάσης (ΚΥΤ) και τους Υποσταθμούς (Υ/Σ) του Διασυνδεδεμένου Συστήματος Μεταφοράς (ΔΜΣ) Δυτικής Μακεδονίας - Τροποποίηση της Υφιστάμενης Γραμμής Μεταφοράς 150 kV ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ-ΛΑΜΙΑ στο Δ.Δ. Χαραυγής, Ν. Κοζάνης» (ΑΔΑ: 4Α310-Δ) και την υπ' αριθμ. 165001/2-1-2013 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Τροποποίηση της υπ' αρ. 199951/8-6-2011 ΚΥΑ Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων για παραλλαγή των υφιστάμενων Γραμμών Μεταφοράς (Γ.Μ.) 400 KV ΑΧΑΡΝΑΙ - ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ και ΚΑΡΔΙΑ - ΤΡΙΚΑΛΑ, στα όρια του Ν. Κοζάνης» (ΑΔΑ: ΒΕΦ10-61Κ).

10. Την υπ' αριθμ. Δ9/Δ/Φ 53/19/5/16-1-2012 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του προς μετεγκατάσταση οικισμού Τοπικής Κοινότητας Ποντοκώμης, Δημοτικής Ενότητας Δημ. Υψηλάντη, Δήμου Κοζάνης, Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, έκτασης 887.230,56 τ.μ. (ΟΠΚ 3) για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος» (ΑΑΠ 6) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Δ9/Δ/Φ 53/οικ. 1742/304/29-1-2014 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Τροποποίηση απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του προς μετεγκατάσταση οικισμού Τοπικής Κοινότητας Ποντοκώμης, Δημοτικής Ενότητας Δημ. Υψηλάντη, Δήμου Κοζάνης, Περιφερειακής Ενότητας

Κοζάνης, έκτασης 887.230,56 τ.μ. (ΟΠΚ 3) για τις ανάγκες εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος» (ΑΑΠ 35).

11. Τα υπ' αριθμ. 3850/2-5-2012, 840/8.5.2012 και 1282/15.5.2012 έγγραφα της Λ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, της 17ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων και της Εφορείας Νεώτερων Μνημείων Κεντρικής Μακεδονίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, αντίστοιχα.

12. Τα υπ' αριθμ. 625/21.2.2008, 44098/1202/21.5.2009, 103411/3661/24.11.2010, 13949/756/22.3.2011 και 23186/1716/17.5.2012 έγγραφα του Δασαρχείου Βέροιας.

13. Τις υπ' αριθμ. 698/2008, 198/2012 και 482/2014 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κοζάνης, το υπ' αριθμ. 880/11-3-2011 έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Κοζάνης και το υπ' αριθμ. 988/13-6-2012 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολ. Σχεδιασμού - Εφαρμογών και Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κοζάνης.

14. Την υπ' αριθμ. 127/2010 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Δημ. Ύψηλάντη.

15. Την υπ' αριθμ. 1/2012 γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Ποντοκώμης.

16. Την υπ' αριθμ. 11467/11-11-2010 απόφαση του Νομάρχης Κοζάνης «Καθορισμός Χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στα αγρ/ματα «Αργίλου» και «Λευκόβρυσης» (Δ' 659).

17. Το υπ' αριθμ. 5526/2010/6-6-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης.

18. Την υπ' αριθμ. 29901/1366/13-7-2015 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας « Έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του έργου «Μετεγκατάσταση οικισμού Ποντοκώμης στην περιοχή της ΖΕΠ Κοζάνης» στο Δήμο Κοζάνης, της Π.Ε. Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας»

19. Τα υπ' αριθμ. 27184/4-6-2013 και 42732/29-9-2014 έγγραφα της Διεύθυνσης Ο.Κ.Κ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και ήδη Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

20. Την υπ' αριθμ. 72/Συνεδρία 11η/5-12-2014 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

21. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

22. Την υπ' αριθμ. 131/2016 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης και των Τοπικών Κοινοτήτων Λευκόβρυσης και Αργίλου της Δημοτικής Ενότητας Κοζάνης του Δήμου Κοζάνης για τη

μετεγκατάσταση του οικισμού Ποντοκώμης της Τοπικής Κοινότητας Ποντοκώμης της Δημοτικής Ενότητας Δημητρίου Ύψηλάντη του Δήμου Κοζάνης (Ν.Κοζάνης) λόγω αναπτυξιακών έργων ΔΕΗ, με τον καθορισμό οικοδομικών τετραγώνων, οδών, πεζοδρόμων, κοινόχρηστων χώρων, χώρων πρασίνου, πλατείας, στάθμευσης, πρασίνου (δημοτικών λαχανόκηπων), παιδικής χαράς, αθλητισμού, πρασίνου - παιδικής χαράς - αθλητισμού, αναψυκτηρίου, πολιτιστικών εγκαταστάσεων, οργανωμένης δόμησης γενικής κατοικίας, μουσειακής αναπαράστασης ποντιακού οικισμού, πολεοδομικού κέντρου, χώρου διοίκησης, παιδικού σταθμού, γυμνασίου, εκκλησίας, νηπιαγωγείου, τοπικού κέντρου γειτονιάς, εμπορίου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα τρία (3) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών και Γεωχωρικών Πληροφοριών με την 28976/2016 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται σύμφωνα με το άρθρο 1 του παρόντος.

#### Άρθρο 3

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα του άρθρου 1 με το στοιχείο Κ και το στοιχείο Ο («χώρος οργανωμένης δόμησης γενικής κατοικίας»), επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23-2-1987 Π.δ/τος (Δ'166) και ειδικότερα:

- κατοικία,
- ξενοδοχεία μέχρι 100 κλινών και ξενώνες,
- εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα),
- γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί,
- κτίρια εκπαίδευσης,
- εστιατόρια,
- αναψυκτήρια,
- θρησκευτικοί χώροι,
- κτίρια κοινωνικής πρόνοιας,
- επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης,
- αθλητικές εγκαταστάσεις,
- κτίρια, γήπεδα στάθμευσης,
- πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις).

2. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα με το στοιχείο Α, επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του ίδιου ως άνω Π.δ/τος και ειδικότερα:

- κατοικία,
- ξενώνες μικρού δυναμικού (περί τις 20 κλίνες),
- εμπορικά καταστήματα (με εξαίρεση τις υπεραγορές και τα πολυκαταστήματα),
- γραφεία,
- κτίρια εκπαίδευσης,

- εστιατόρια,
- αναψυκτήρια,
- κτίρια κοινωνικής πρόνοιας.

3. Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται στα ίδια ως άνω διαγράμματα με το στοιχείο Β, επιτρέπονται οι χρήσεις μη οχλούσας βιομηχανίας - βιοτεχνίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 5 του ίδιου ως άνω Π.δ/τος και ειδικότερα:

- βιοτεχνικές εγκαταστάσεις χαμηλής όχλησης,
- επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής και μέσης όχλησης,
- κτίρια, γήπεδα στάθμευσης,
- πρατήρια βενζίνης, υγραερίου.

4. Στους χώρους πολεοδομικού κέντρου (Ο.Τ. 54 και τμήμα Ο.Τ. 55Β) καθώς και στο χώρο τοπικού κέντρου γειτονιάς (Ο.Τ. 84), επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω Π.δ/τος και ειδικότερα:

- ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις,
- εμπορικά καταστήματα,
- γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, κοινωφελείς οργανισμοί,
- διοίκηση (στα κέντρα γειτονιάς επιτρέπονται μόνο κτίρια διοίκησης επιπέδου γειτονιάς),
- εστιατόρια,
- αναψυκτήρια,
- κέντρα διασκέδασης αναψυχής,
- χώροι συνάθροισης κοινού,
- πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις),
- κτίρια κοινωνικής πρόνοιας,
- επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης,
- εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων, εκθεσιακά κέντρα.

5. Στα τμήματα των Ο.Τ. 45 και 46 (χώροι μουσειακής αναπαράστασης ποντιακού οικισμού), επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω Π.δ/τος και ειδικότερα:

- κατοικία,
- ξενώνες, ξενοδοχεία και λοιπές τουριστικές εγκαταστάσεις,
- εμπορικά καταστήματα,
- εστιατόρια,
- αναψυκτήρια,
- κέντρα διασκέδασης αναψυχής,
- χώροι συνάθροισης κοινού,
- πολιτιστικά κτίρια (και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις),
- κτίρια κοινωνικής πρόνοιας,
- θρησκευτικοί χώροι,
- γήπεδα στάθμευσης.

6. Στο Ο.Τ. 2Α (χώρος εμπορίου) επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του ίδιου ως άνω Π.δ/τος και ειδικότερα:

- εμπορικά καταστήματα,
- γραφεία,
- εστιατόρια,
- αναψυκτήρια,

- κέντρα διασκέδασης,
- εγκαταστάσεις εμπορικών εκθέσεων, εκθεσιακά κέντρα.

#### Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοδομήσιμων οικοπέδων, που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο και μισού (2.5), τεσσάρων (4.0), πέντε (5.0) και έξι (6.0) μέτρων, όπως φαίνεται στα διαγράμματα του άρθρου 1.

#### Άρθρο 5

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Στα οικοδομικά τετράγωνα με στοιχείο Α και Κ:
  - α. Ελάχιστο πρόσωπο : δεκαοκτώ (18) μέτρα.
  - Ελάχιστο εμβαδόν : πεντακόσια (500) τ.μ.
  - β. Συντελεστής δόμησης : έξι δέκατα (0,6).
  - γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%) της επιφανείας του οικοπέδου,
  - δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7.5) μέτρα.
2. Στα οικοδομικά τετράγωνα με το στοιχείο Ο (Χώροι οργανωμένης δόμησης γενικής κατοικίας):
  - α. Η αρτιότητα ορίζεται στο σύνολο του Ο.Τ.
  - β. Συντελεστής δόμησης : οκτώ δέκατα (0,8).
  - γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: τριάντα τοις εκατό (30%).
  - δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: δέκα και μισό (10.5) μέτρα.
3. Στα 54, 84 οικοδομικά τετράγωνα και σε τμήμα του 55Β οικοδομικού τετραγώνου (χώροι πολεοδομικού κέντρου, χώρος τοπικού κέντρου γειτονιάς):
  - α. Η αρτιότητα όπως ορίζεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν το παρόν.
  - β. Συντελεστής δόμησης : οκτώ δέκατα (0,8).
  - γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%).
  - δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7.5) μέτρα για το 70% της επιτρεπόμενης κάλυψης και δέκα και μισό (10.5) μέτρα για το 30% της κάλυψης.
4. Στα Ο.Τ. με το στοιχείο Β:
  - α. Η αρτιότητα όπως ορίζεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν το παρόν.
  - β. συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).
  - γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%).
  - δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οκτώ και μισό (8.5) μέτρα.
5. Στο οικοδομικό τετράγωνο 2 Α (χώρος εμπορίου):
  - α. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα
  - Ελάχιστο εμβαδόν: χίλια (1000) τ.μέτρα
  - β. συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).
  - γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%).
  - δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7.5) μέτρα για το 70% της επιτρε-

πόμενης κάλυψης και δέκα και μισό (10,50) μέτρα για το 30% της κάλυψης.

6. Στα τμήματα των Ο.Τ. 45 και 46 (χώροι μουσειακής αναπαράστασης ποντιακού οικισμού):

α. Η αρτιότητα όπως ορίζεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν το παρόν.

β. συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4).

γ. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: πενήντα τοις εκατό (50%).

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7.5) μέτρα για το 70% της επιτρεπόμενης κάλυψης και δέκα και μισό (10,50) μέτρα για το 30% της κάλυψης.

7. Στους χώρους αναψυκτηρίου:

α. Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση: εξήντα (60) τ.μ.

β. Μέγιστη επιφάνεια ημιυπαίθριων και ανοικτών στεγασμένων χώρων: εξήντα (60) τ.μ.

γ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: τέσσερα και μισό (4,5) μέτρα.

8. Επιπλέον των ανωτέρω για όλη την περιοχή ισχύουν τα εξής:

α. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστυλμάτων (pilotis).

β. Απαγορεύεται η κατασκευή λυομένων οικίσκων.

γ. Τα κτίρια τοποθετούνται σε απόσταση τουλάχιστον δυόμισι (2,5) μέτρων από τα όρια με άλλες ιδιοκτησίες.

δ. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης η κλίση της ορίζεται σε τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) και για τα κτίρια με χρήση κατοικίας το μέγιστο ύψος αυτής ορίζεται σε δύο (2) μέτρα.

ε. Επιβάλλεται η δημιουργία τουλάχιστον ενός (1) χώρου στάθμευσης ανά οικόπεδο με χρήση κατοικία.

στ. Η θεμελίωση των κατασκευών γίνεται στο υγιές υπόβαθρο των κρητιδικών ασβεστόλιθων με απομάκρυνση των τεχνικών επιχωματώσεων ή των ερυθρών αργίλων που πιθανόν υπάρχουν. Σε περίπτωση που πα-

ρατηρηθούν κατά τις εκσκαφές για τη θεμελίωση των κτιρίων καρστικά έγκοιλα, πρέπει κατά την κρίση του αρμόδιου επιβλέποντα μηχανικού να λαμβάνονται τα απαραίτητα μέτρα προστασίας για τη θεμελίωσή τους σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και της επιστήμης και τις διατάξεις του Κτιριοδομικού και Αντισεισμικού Κανονισμού.

ζ. Σε περίπτωση δημιουργίας τεχνητών πρανών μεγάλου ύψους λόγω εκσκαφών, απαιτείται η εκπόνηση μελέτης ευστάθειας καθώς και μόνιμης αντιστήριξής τους στα πλαίσια της θεμελίωσης των κατασκευών σύμφωνα με τις διατάξεις του Κτιριοδομικού και Αντισεισμικού Κανονισμού και η οποία υποβάλλεται, μαζί με όλα τα άλλα απαιτούμενα στην αρμόδια αρχή έκδοσης της σχετικής οικοδομικής άδειας.

η. Για τη διενέργεια εκσκαφών ειδοποιείται εγγράφως η αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.

#### Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Ιουλίου 2016

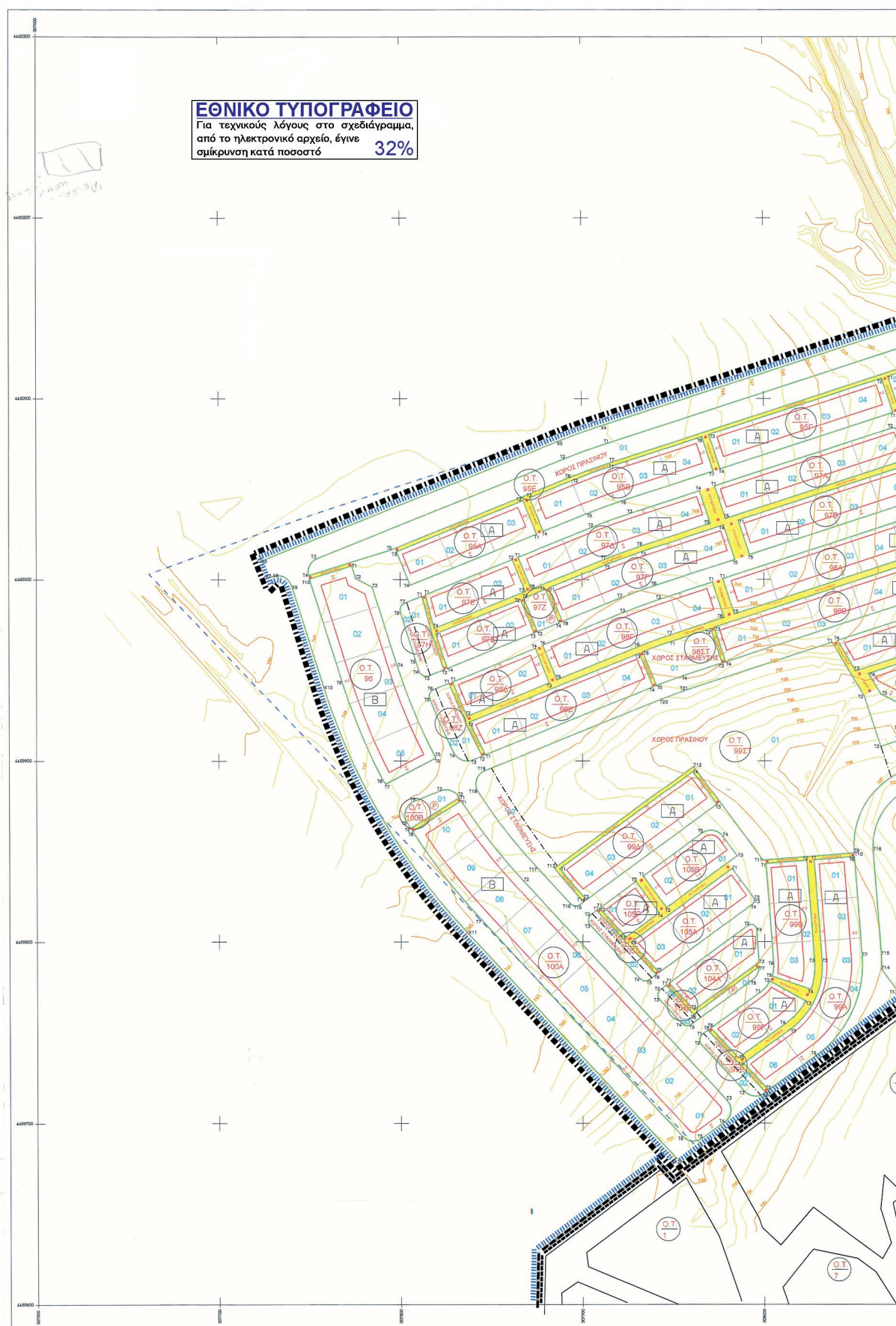
Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

**ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ**

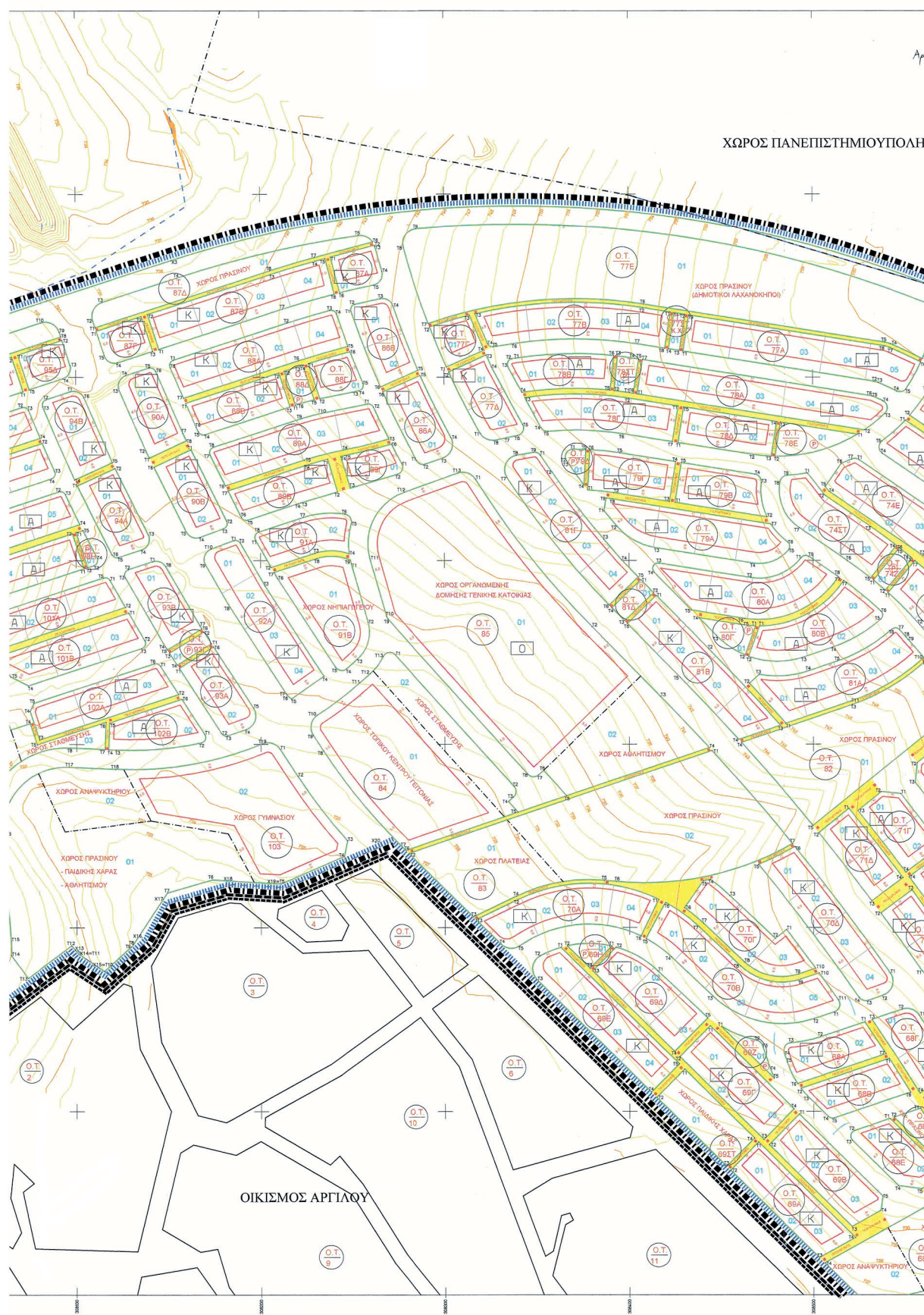
Οι Υπουργοί

Περιβάλλοντος και Ενέργειας	Αναπληρωτής Υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας
<b>ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΛΕΤΗΣ</b>	<b>ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΩΝΗΣ</b>

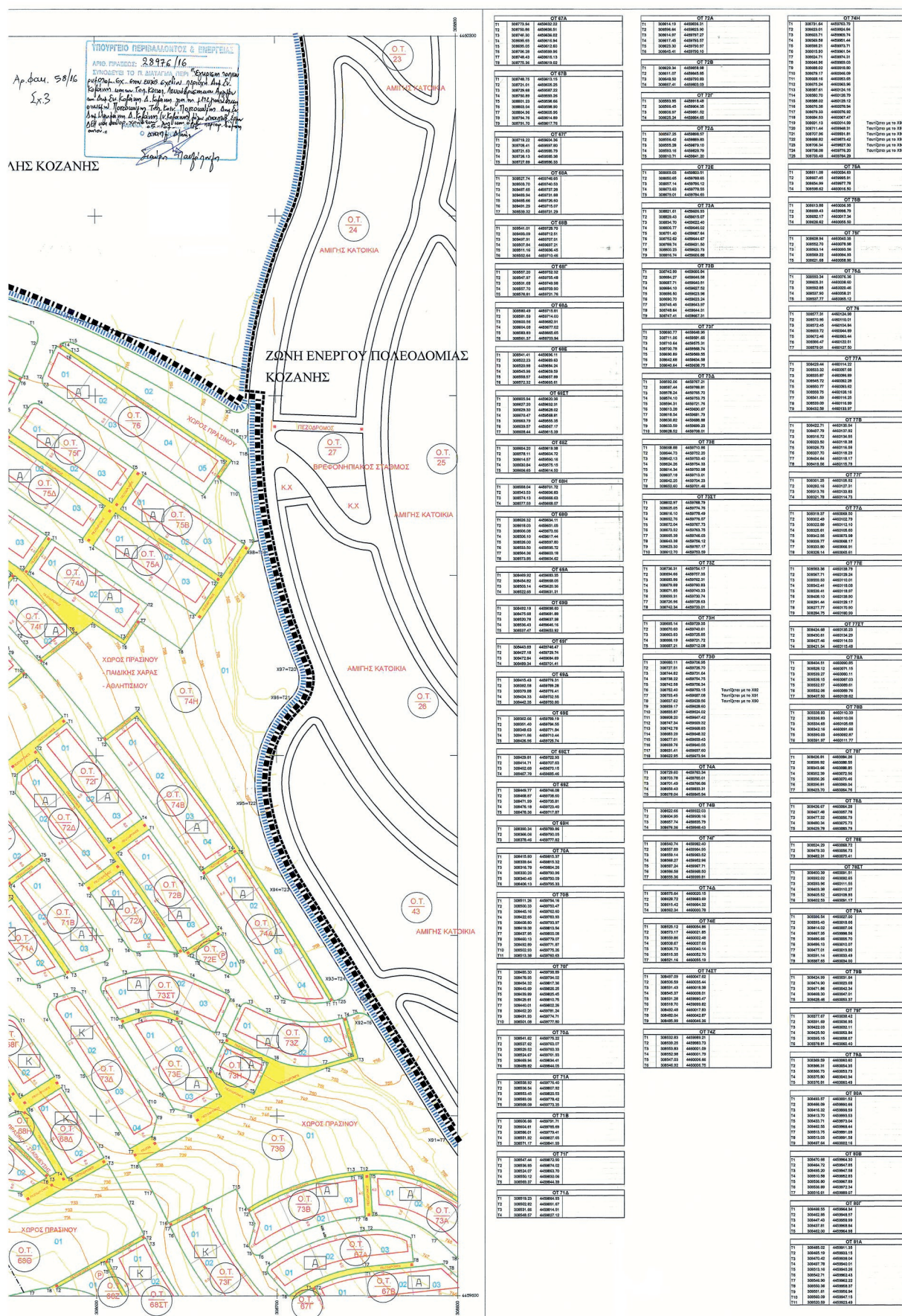








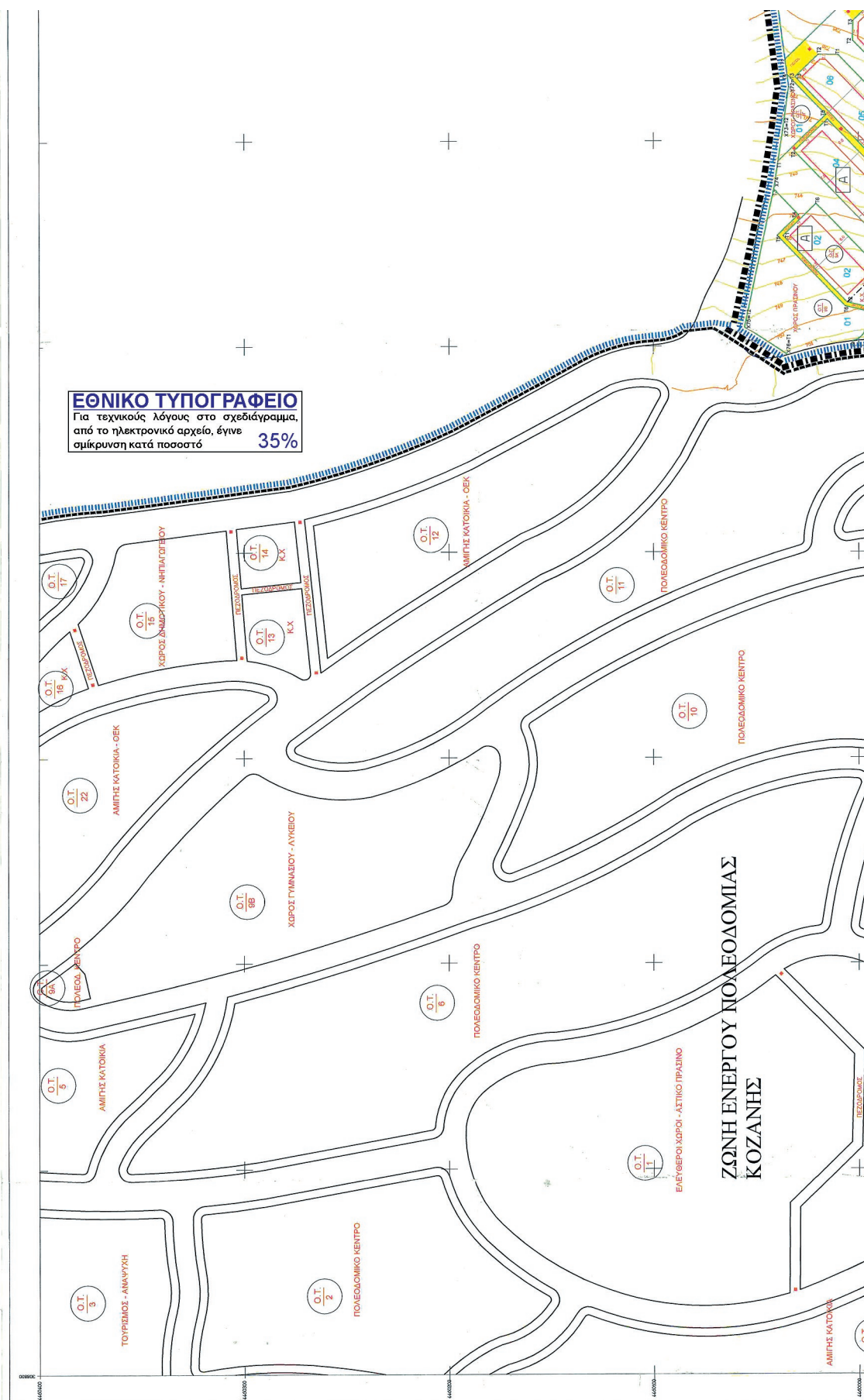


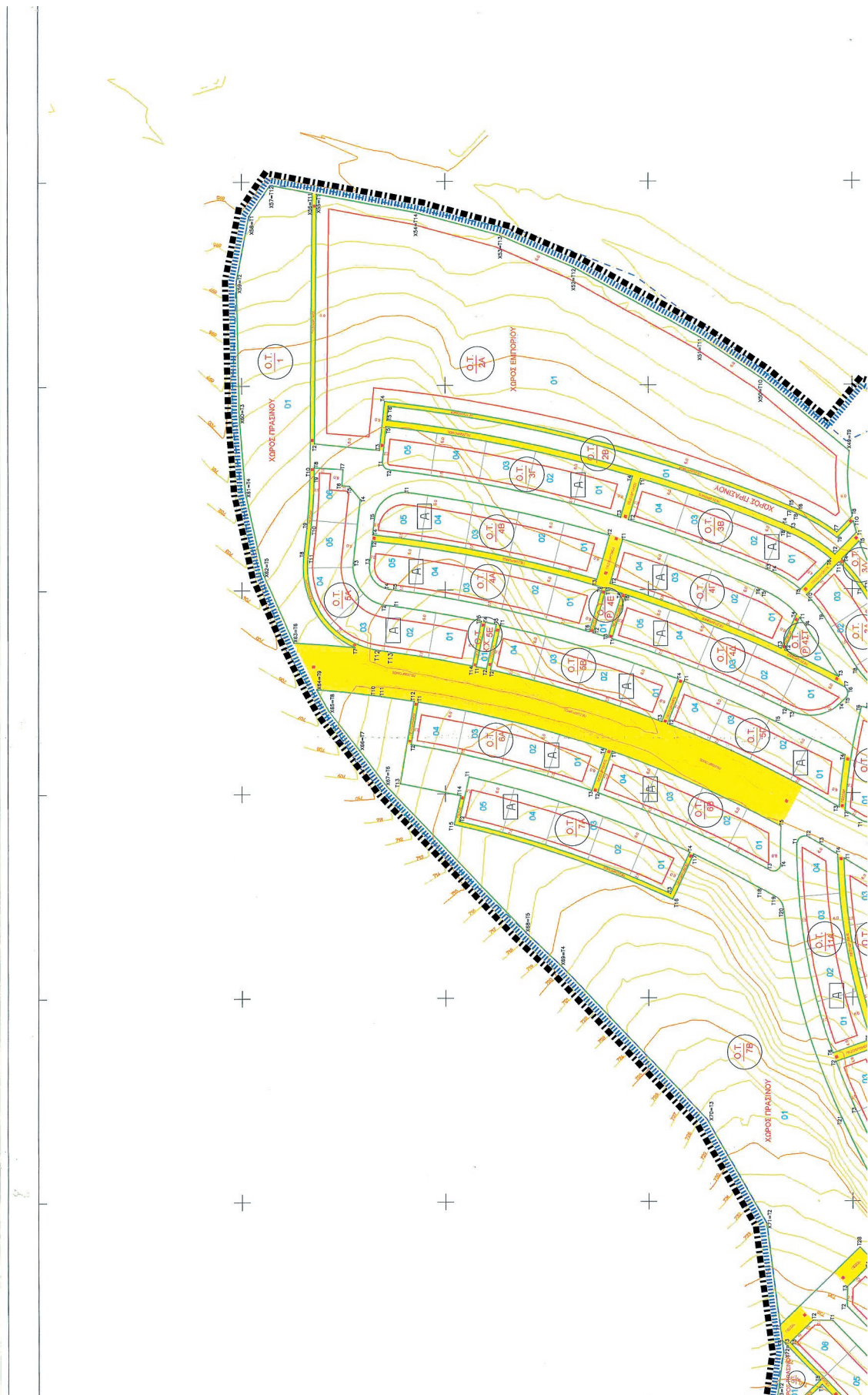








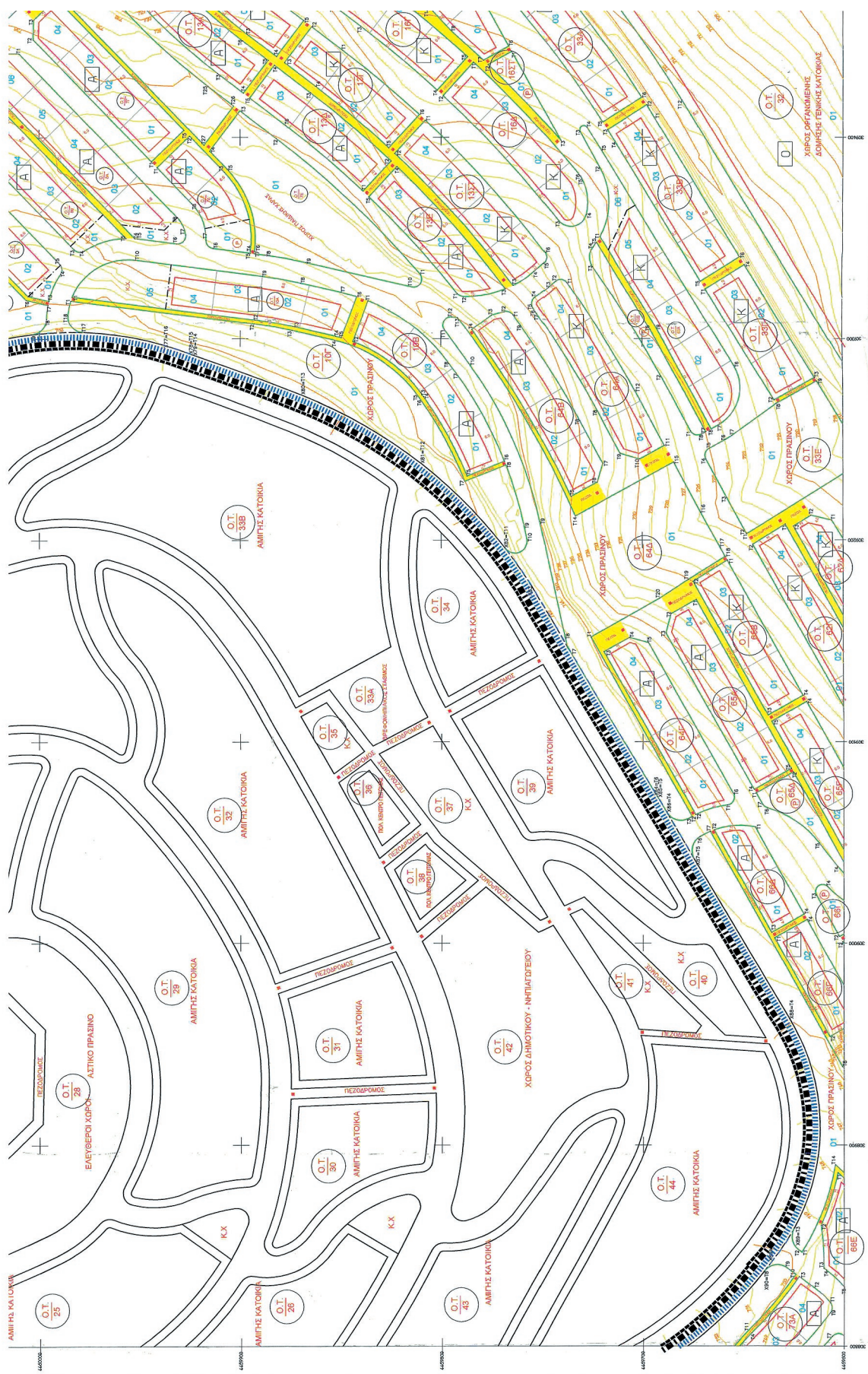




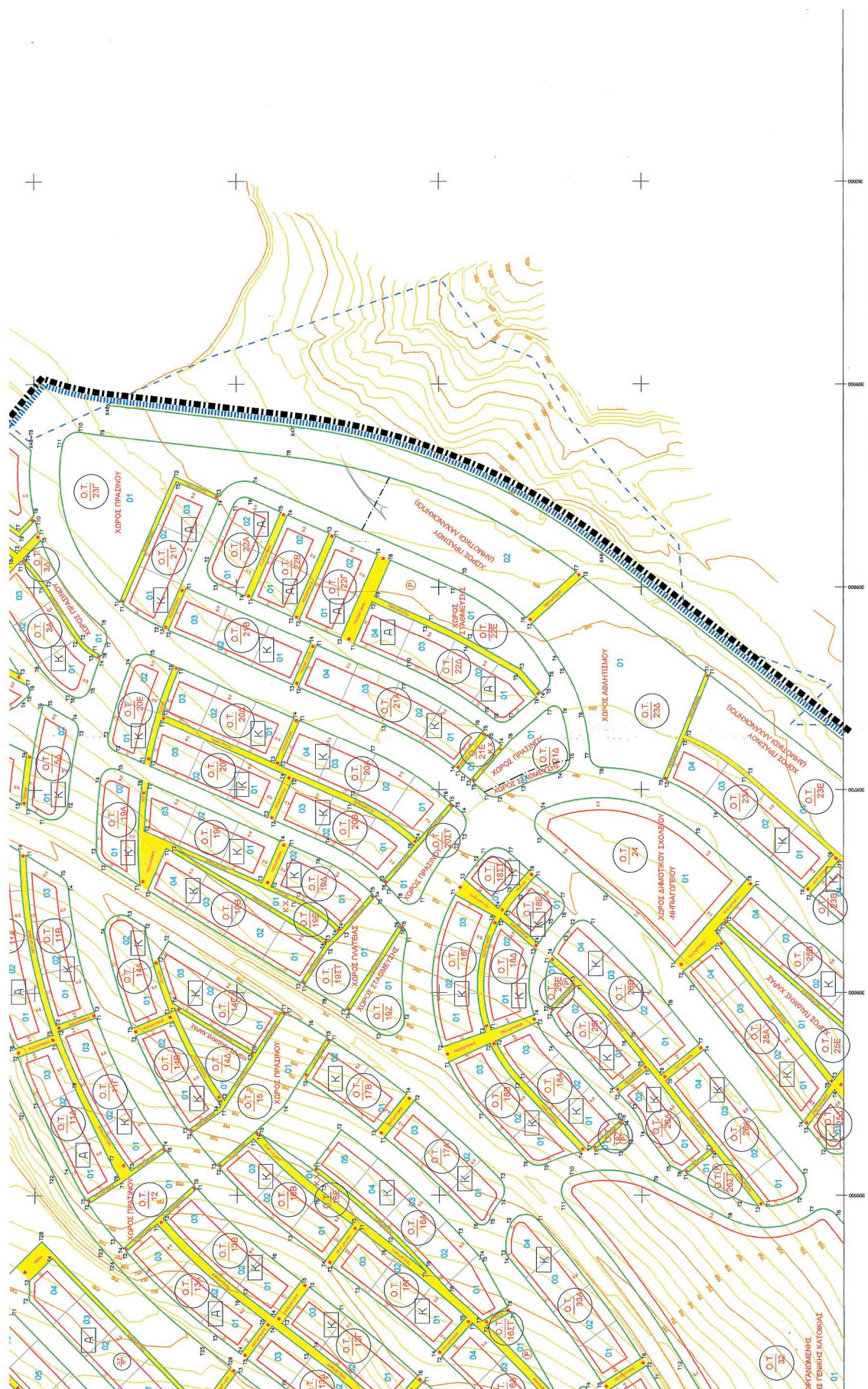


[illegible]



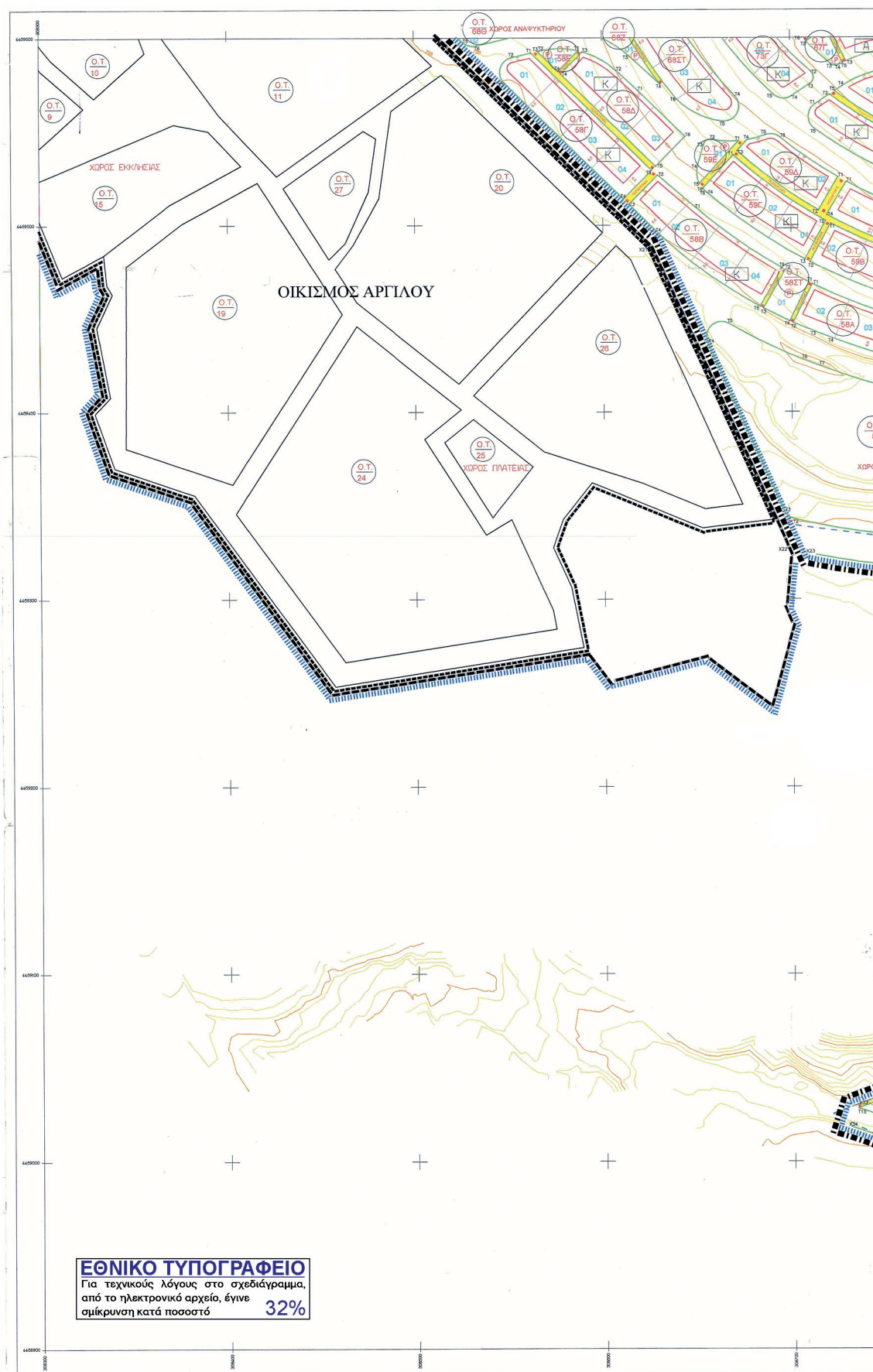




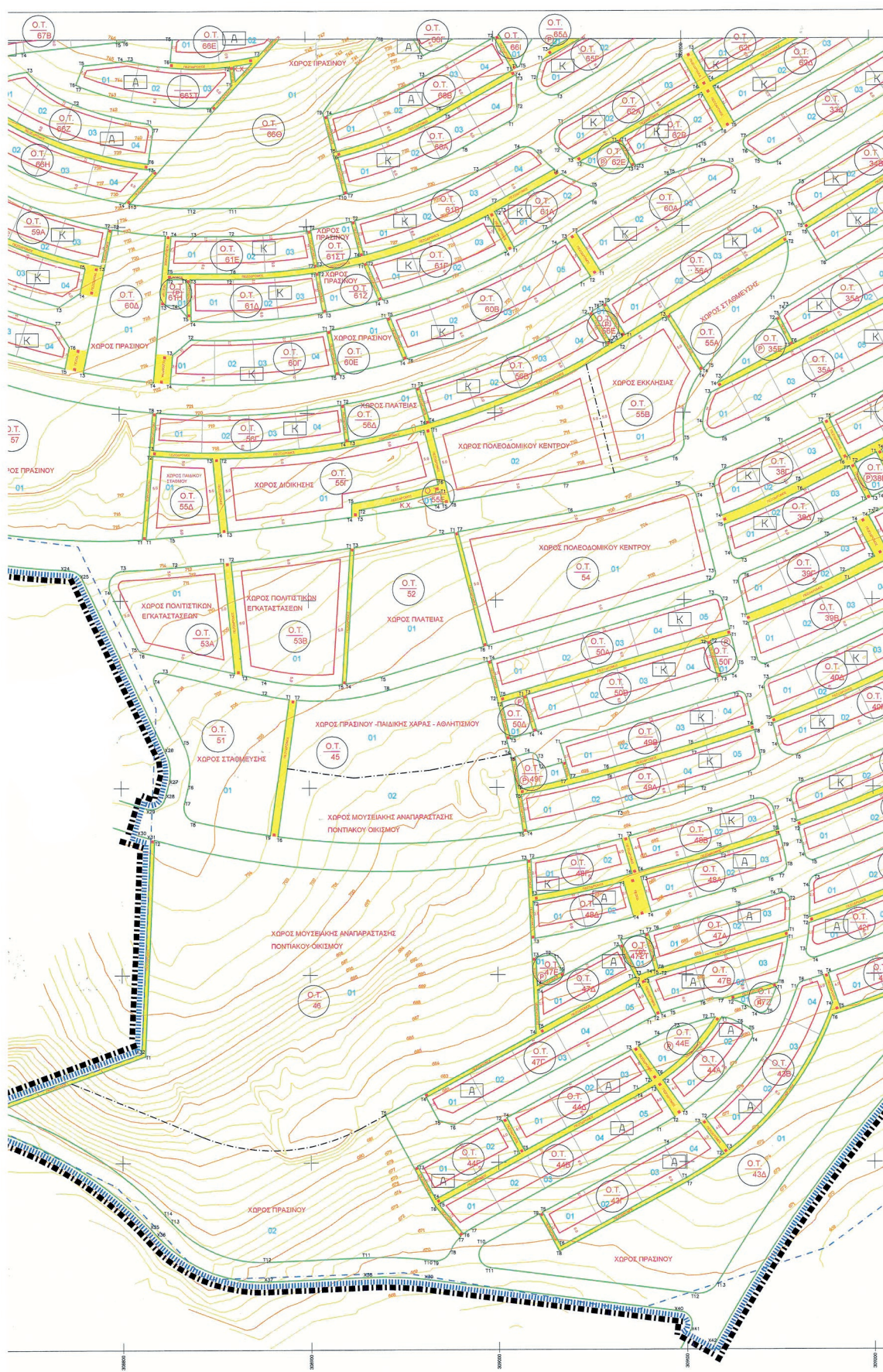




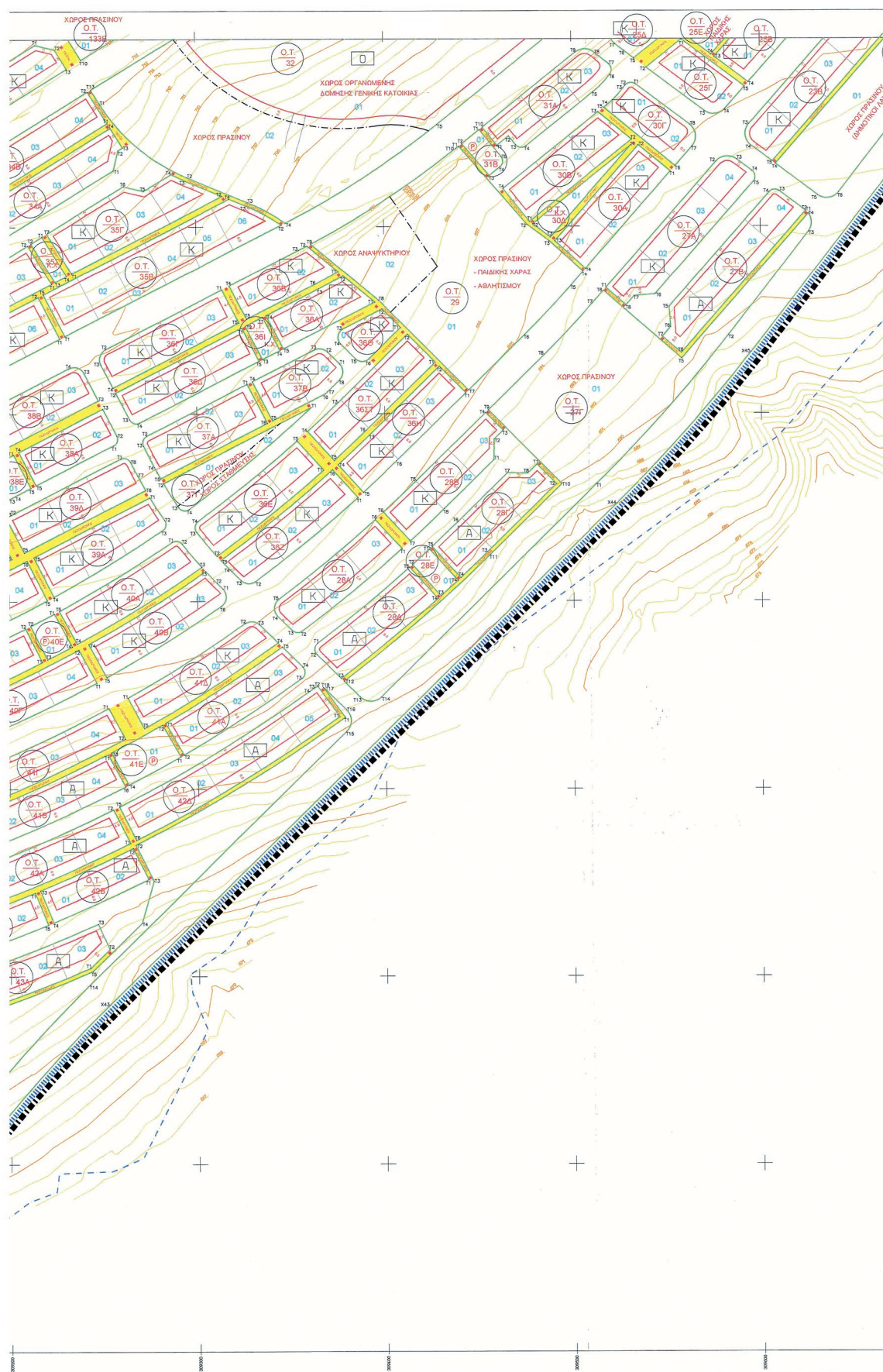




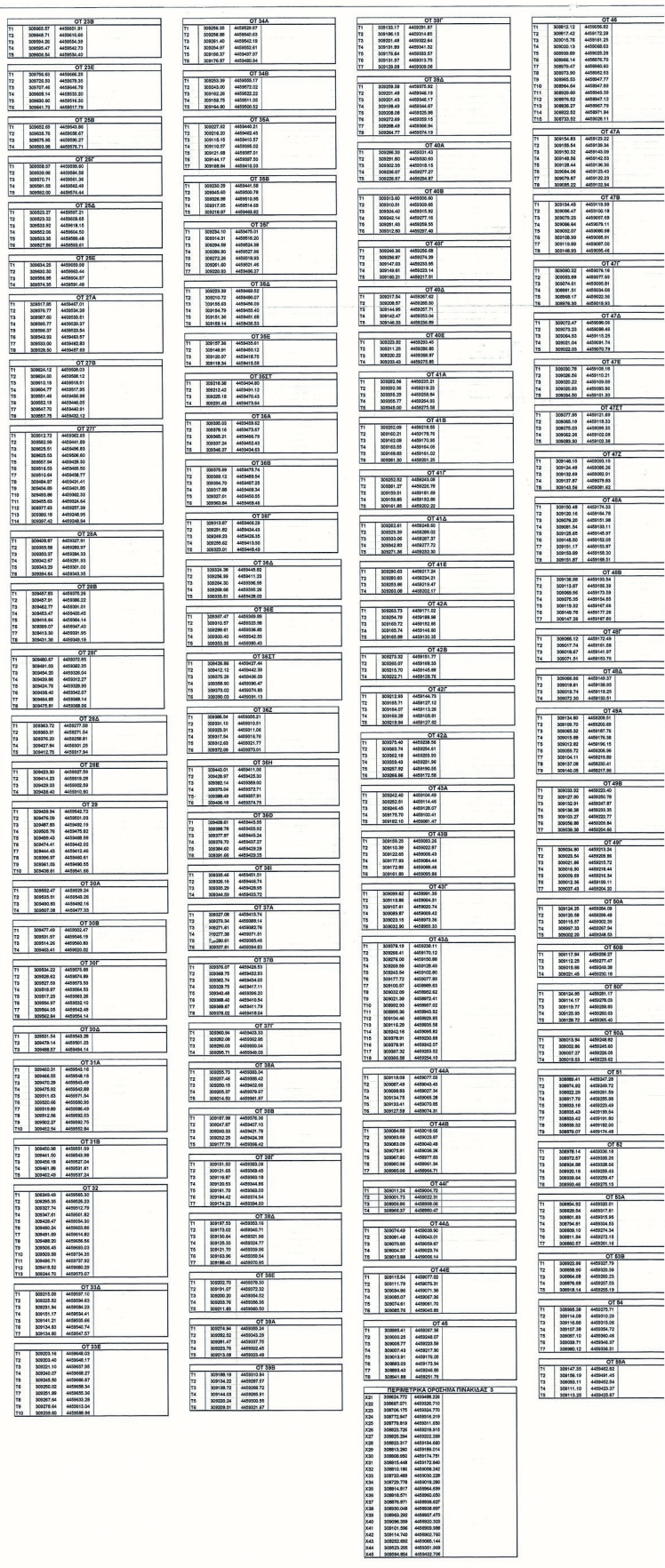


















## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Την ευθύνη για την εκτύπωση, διαχείριση και κυκλοφορία των φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, (ΦΕΚ) στην έντυπη και ηλεκτρονική έκδοση, έχει το **Εθνικό Τυπογραφείο** το οποίο αποτελεί δημόσια υπηρεσία η οποία υπάγεται στο Υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης. Το Εθνικό Τυπογραφείο έχει επίσης την ευθύνη για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του Δημοσίου. (Ν. 3469/2006, Α' 131).

## ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΟΥ ΠΑΡΕΧΕΙ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

## 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

Η ηλεκτρονική μορφή των ΦΕΚ καθώς και διάφορες πληροφορίες που σχετίζονται με αυτά, **διατίθενται δωρεάν από την ιστοσελίδα [www.et.gr](http://www.et.gr)**. Για τα ΦΕΚ που δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωρισθεί στην πιο πάνω ιστοσελίδα δίνεται η δυνατότητα δωρεάν αποστολής με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, μετά από αίτηση που υποβάλλεται ηλεκτρονικά με τη συμπλήρωση ειδικής φόρμας.

Η **έντυπη μορφή των ΦΕΚ** διατίθεται για μεμονωμένα φύλλα με το ανάλογο κόστος από το τμήμα Πωλήσεων απευθείας ή με ταχυδρομική αποστολή μέσω αίτησης παραγγελίας στα ΚΕΠ, ενώ για ετήσια συνδρομή από το τμήμα Συνδρομητών. Το κόστος για ασπρόμαυρο ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1€, προσαυξανόμενο κατά 0,20€ για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.

**Τρόπος αποστολής κειμένων προς δημοσίευση**

- Τα κείμενα για δημοσίευση στο ΦΕΚ, από όλες τις δημόσιες υπηρεσίες και τους φορείς του δημόσιου τομέα, **αποστέλλονται στην διεύθυνση [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Οι περιλήψεις Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, αποστέλλονται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [dds@et.gr](mailto:dds@et.gr) με τη χρήση **απλού** ηλεκτρονικού ταχυδρομείου.
- Κατ' εξαίρεση, πολίτες οι οποίοι δεν έχουν αποκτήσει προηγμένη ηλεκτρονική υπογραφή, μπορούν να αποστέλλουν ταχυδρομικά ή να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση αποτυπωμένα σε χαρτί, στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

**Πληροφορίες σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την πώληση των τευχών και τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες θα βρείτε στην ιστοσελίδα. Επίσης στην ιστοσελίδα μπορείτε να αναζητήσετε πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, εφόσον γνωρίζετε τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Τον ΚΑΔ εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.**

## 2. ΚΑΛΥΨΗ ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ του Δημοσίου και των φορέων του

Το Εθνικό Τυπογραφείο μετά από αίτημα φορέα του Δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους, φακέλους αλληλογραφίας, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

## ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

**ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ**

**Πωλήσεων:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Συνδρομητών:** (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)

**Πληροφοριών:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβής Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: [www.et.gr](http://www.et.gr)

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: [helpdesk.et@et.gr](mailto:helpdesk.et@et.gr)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: [grammateia@et.gr](mailto:grammateia@et.gr)

